

Акт № 176

приемки выполненных работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Жуковский “ 31 ” декабря 2021 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

Московская область, г. Жуковский, ул. Молодежная, д. 5

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем “Заказчик”, в лице _____

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры № _____, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании _____

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и **Акционерное Общество «УК «НАУКОГРАД»**

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуем ое _____ в дальнейшем “Исполнитель”, в лице **генерального директора**

Шагизиганова Альберта Фидаилевича

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующего на основании **Устава**

(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые “Стороны”, составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом

№ 27-Д/2019 от “ 21 ” марта 2019 г. (далее – “Договор”)

выполненные работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

№ 5, расположенном по адресу: **Московская обл., г. Жуковский, ул. Молодежная**

| Остаток денежных средств, в рублях | Начисления за текущий ремонт, в рублях | Итого денежных средств, в рублях | Наименование вида работы | Единица измерения работы | Количес- венный показател ь выполнен ной работы | Стоимость выполненн ой работы, в рублях |
|------------------------------------|--|----------------------------------|---|--------------------------|---|--|
| на | за | на | Ремонт и очистка ИТП Д.89мм*6секц*4м с заменой 1-й секц. | бойлер | 1 | 88 948,73 |
| 01.01.2021г. | 2021г. | 2021г. | Замена светильника лестница 3-й эт. | шт. | 1 | 1 398,20 |


| | | | | | | |
|---|------------|-------------------|--|------|------|--------------------|
| -381 936,05 | 331 417,96 | -50 518,09 | Замена задвижки на ГВС | шт. | 1 | 19 606,98 |
| | | | Замена светильников в под. № 1, 3-й эт. (мусоросборник), 1-й эт. и 5-й эт. | шт. | 3 | 4 298,11 |
| | | | Ремонт мягкой кровли машинного отделения | м2 | 38 | 42 453,65 |
| | | | Замена запорной и соединительной арматуры на стояках ХВС, ГВС, ЦГВС в кв.48 | шт. | 4 | 5 030,09 |
| | | | Замена стояка канализации в кв.72,79 и соединительной арматуры на стояке ХВС в кв.79 | п.м. | 7 | 11 228,77 |
| | | | Замена стояка канализации в кв.16 | м | 1,25 | 2 599,73 |
| | | | ИТОГО | | | 175 564,26 |
| Остаток денежных средств, в рублях на 01.01.2022г. | | | | | | -226 082,35 |

2. Всего за период с “ 01 ” января 2021 г. по “ 31 ” декабря 2021 г. выполнено работ на общую сумму 175 564,26 руб.

3. Стороны подтверждают, что работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель – Генеральный директор Шагизиганов А.Ф.
(должность, Ф.И.О.)  (подпись)

Заказчик – _____
(должность, Ф.И.О.) (подпись)